

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 14

Общая площадь дома (м2): 3233,5 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1969
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 53 079,97 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 4 121,47 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	120 445,77	150 790,44	150 790,49	150 216,62		65 578,42	85 212,07
Содержание общ. имущ. МКД		281 099,40	281 099,50	279 975,12		252 658,42	28 441,08
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	58 194,54	
					<i>Транспортные расходы</i>	7 435,54	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	34 619,71	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	4 030,99	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	1 593,32	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.</i>	4 178,64	
					<i>трубочистные работы</i>	843,84	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	3 334,80	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	34 491,83	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	94 672,97	
					<i>Накладные расходы</i>	13 440,88	
Уборка и сан.очистка земельного участка		38 291,52	38 291,53	38 147,24		51 632,72	-13 341,19
Эксплуатация коллективных ПУ		5 936,52	5 936,52	5 911,30		5 639,69	296,83
Содержание и ремонт лифтов		35 871,67	35 871,67	36 735,17		25 164,80	10 706,87
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		16 622,40	16 622,41	16 553,75		8 393,93	8 228,48
Управление многоквартирным домом		35 026,44	35 026,46	34 885,20		25 726,70	9 299,76
ИТОГО по дому		563 638,39	563 638,58	562 424,40		434 794,68	128 843,90
Полная задолженность дома по квартплате							53 079,97

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.